

Приложение 1

Источник финансирования: собственные средства

Заказчик: РУП "БЕЛФАРМАЦИЯ" 220005, г.Минск, ул.В.Хоружей, д.11

УНП 100 364 237

Объект: "Модернизация здания специализированного складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, расположенного по адресу: г.Минск, ул. Стебенева, 6"

**РАСЧЕТ
СТАРТОВОЙ ЦЕНЫ СМР**

Дата разработки ПСД

1 марта 2025

Дата начала строит-ва

27 июля 2026

Нормативный срок строит-ва, мес.

1 мес

№ с/р	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ, ТЫС.РУБ.			
		%	в текущих ценах		
			ТАБЛИЦА №1 МОДЕРНИЗАЦИЯ	ТАБЛИЦА №2 т.ч. Оборудование (справочно)	ИТОГО все части
1	СМР (главы 2-7) без оборудования, в т.ч.:		0	0,000	0,000
Объектная смета №1 ПРР 8.01.102-2022	Модернизация здания				0,000
	Временные здания и сооружения (глава 8)				0,000
	в т.ч. Возврат материалов				0,000
2	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ (глава 9), в т.ч.		40,875	0,000	40,875
ПРР 8.01.103-2022	Зимнее удорожание				0,000
п.30.2 инстр. №39	Соцстрах				0,000
п.30.10 инстр. №39	Подготовка объекта в эксплуатацию				0,000
п.30.16 инстр. №39	Отчисления в фонды развития строительной отрасли				0,000
п.30.11 инстр. №39	Лимит средств на ПНР		40,875		40,875
3	СРЕДСТВА ЗАКАЗЧИКА, в т.ч. (глава 10)				
5	ВСЕГО без оборудования		40,875	0,000	40,875
6	ОБОРУДОВАНИЕ с транспортом (СПРАВОЧНО) БЕЗ НДС			0,000	
7	Итого на дату начала разработки 1 марта 2025 г. без НДС		40,875	0,000	40,875
8	Средства учитывающие применение прогнозных индексов цен в строительстве на дату начала строительства с 1 марта 2025г. по июль 2026г. без НДС (СМР+ПРОЧИЕ)		7,049	0,000	7,049
9	Итого на дату начала строительства июль 2026г. без НДС		47,924	0,000	47,923
10	Средства, учитывающие применение прогнозных индексов цен в строительстве в нормативный срок строительства с 27 июля 2026г. по 26 августа 2026г. без НДС (СМР+ПРОЧИЕ)		0,779	0,000	0,779
11	ИТОГО на дату окончания строительства - август 2026г. без НДС		48,703	0,000	48,703
12	НДС (СМР+ПРОЧИЕ)	20	9,741	0,000	9,741
13	ИТОГО на дату окончания строительства - август 2026г. с налогами и отчислениями		58,444	0,000	58,444
14	ИТОГО на дату окончания строительства - август 2026г. с налогами и отчислениями и оборудованием				58,444
			58 444	0	58 444

ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ, ТЫС. РУБ.

В ТОМ ЧИСЛЕ СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ

58,444

0,000

Главный инженер - начальник службы строительства и эксплуатации

А.М. Ниткин

(должность)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Инженер группы сопровождения строительства
службы строительства и эксплуатации

А.В. Сорокина

(должность)

(подпись)

(инициалы, фамилия)